

ПРЕЙСКУРАНТ
на оказание платных услуг

№ п/п	Услуги	Стоимость, руб.	Единица измерения
1.	Консультационные услуги		
1.1	Консультация по ситуации, мелкие аварийные работы не более 30 минут (электрика/сантехника/плотника) не входящие в Прайс, в зоне ответственности собственника (устная консультация по работам, по закупке расходных для выполнения работ, проверка электросети, включение автоматов, УЗО после КЗ, перегрузки, протяжка контактов, розеток, устранение мелких засоров без использования тросов или разбора, подтяжка соединений труб и т.п.).	200	1 услуга
1.2	Консультация с покупкой расходных материалов для производства работ для собственника за его средства с предоставлением чека и возвратом сдачи, в специализированных магазинах в районе МКД, и их передача собственнику или использование для производство работ по Заказ-наряду.	600	1 услуга
1.3	Консультационные услуги, аварийные работы более 30 минут и до 1 часа (электрика/сантехника/плотника) не входящие в Прайс), в зоне ответственности собственника (консультация по работам с выдачей письменных рекомендаций относительно работ) или с последующей работой по п.1.2.	400	1 услуга
1.3	Минимальная стоимость услуг в случае отказа от исполнения работ Заказчиком после прибытия специалиста для их исполнения.	1000	1 услуга
2.	Услуги по ИПУ		
<p align="center">В случае монтажа/ замены счетчика ИПУ, до начала работ Заказчик должен предоставить опломбированный счетчик, паспорт на него с актуальной отметкой о проверке в соответствии с требованиями законодательства о регистрации ИПУ для проверки пломбировки и внесения данных учёта потребления. В случае отсутствия надлежащего узла учёта для внесения его данных в акт старый узел учёта признаётся отсутствующим, а потребление без учётным, о чем делается запись в акте на новый ИПУ.</p>			
2.1	Замена (демонтаж/монтаж) электросчётчика однофазного	1500	шт.
2.2	Замена (демонтаж/монтаж) электросчётчика трехфазного	1850	шт.
2.3	Установка электросчетчика однофазного	1250	шт.
2.4	Установка счетчика однофазного двухрежимного	1850	шт.
2.5	Установка счетчика трехфазного	1850	шт.
2.6	Замена прибора учета (счетчика) воды (Демонтаж старого ИПУ, Монтаж нового ИПУ), без замены штуцеров	625	1 шт.
2.7	Установка счетчиков ХВС или ГВС, без учёта работ со штуцерами	650	1 шт.
2.8	Перенос счетчиков ХВС или ГВС по высоте, без изменения геометрии трубопровода на 32 трубе	2 450	1 шт.
2.9	Перенос счетчиков ХВС или ГВС по высоте, без изменения геометрии трубопровода на 20 трубе	1850	1 шт.
2.10	Установка прибора учёта тепла, без учёта работ со штуцерами	2 000	1 Шт.
2.11	Замена прибора учёта тепла (Демонтаж старого ИПУ/ Монтаж нового ИПУ), без учёта работ со штуцерами	1 850	1 шт.
2.12	Обслуживание ИПУ воды (Оценка текущего состояния ИПУ, обследование состояния водомерного узла на предмет загрязнений, коррозии, повреждений, комплектности, правильности показаний ИПУ, работоспособности запорной арматуры. Прочистка штатного фильтра грубой очистки, ревизия запорной арматуры.)	700	1 услуга
2.13	Демонтаж счетчика воды, без исполнения иных работ с ИПУ	350	1 шт.
2.14	Опломбировка ИПУ - Повторная пломбировка старого ИПУ в случае повреждённой третьими лицами пломбы - ПЛАТНАЯ (Опломбировка нового ИПУ или опломбировка ИПУ после снятия пломбы сотрудниками УК при производстве работ, в том числе и по замене ИПУ – БЕСПЛАТНАЯ).	200	1 ИПУ
2.15	Монтаж соединительного штуцера на ИПУ	300	1 шт
2.16	Демонтаж соединительного штуцера ИПУ	200	1 шт
2.17	Протяжка соединения	100	1 шт
3.	Работы с электроустановочными/электроосветительными изделиями		
3.1	Установка механизма встраиваемой розетки, декоративной накладки	530	шт.
3.2	Установка розетки для электроплиты	780	шт.
3.3	Установка звонка с кнопкой	780	шт.
3.4	Установка варочной поверхности	1980	шт.
3.5	Установка духового шкафа	1980	шт.
3.6	Установка и подключение настенного бра	470	шт.

3.7	Установка и подключение люстры с креплением в потолке	850	шт.
3.8	Установка розетки накладной	330	шт.
3.9	Установка розетки штепсельной встраиваемой	390	шт.
3.10	Диагностика электропроводки (одна линия)	1000	1 линия
3.11	Монтаж и подключение 1 фазного автомата в РЩ	150	шт.
3.12	Монтаж и подключение 3 фазного автомата в РЩ	250	шт.
3.13	Монтаж и подключение УЗО в РЩ	200	шт.
4.	Работы с сантехническим оборудованием		
4.1	Установка электрического водонагревателя накопительного с подключением	3700	шт.
4.2	Установка стиральной машины, посудомойки	2500	шт.
4.3	Установка ванны чугунной	4900	шт.
4.4	Установка ванны стальной	3700	шт.
4.5	Гидроизоляция швов по периметру ванны силиконом	390	м.п.
4.6	Гидроизоляция швов по периметру ванны плитусом пвх на клею	2100	м.п.
4.7	Установка унитаза	1900	шт.
4.8	Сборка унитаза	1000	шт.
4.9	Установка смывного бачка	700	шт.
4.10	Установка арматуры запорной (сливного механизма) в бачке унитаза (без демонтажа старой) –простой (отечественной)	700	шт.
4.11	Установка раковины, мойки, умывальника (без смесителя и без сифона без доработки коммуникаций)	1900	шт.
4.12	Установка/ смена смесителя	700/ 1200	шт.
4.13	Ремонт смесителя	700	шт.
4.14	Замена прокладок/уплотнителей смесителя (ремкомплект)	700	шт.
4.15	Установка радиатора (без стоимости слития системы отопления дома и без стоимости демонтажа старого радиатора)	1900	шт.
4.16	Установка полотенцесушителя без изменения схемы подключения (на готовое установочное место, без замены подводки) / Замена американок	1900	шт.
4.17	Установка полотенцесушителя с изменением схемы подключения (на готовое установочное место, с заменой подводки)	3200	шт.
4.18	Установка перемычки (байпаса п/п)	1300	шт.
4.19	Установка сифона	700	шт.
4.20	Установка кранов (вентилей)	780	шт.
4.21	Установка фильтра тонкой очистки (магистральный)	1850	шт.
4.22	Установка фильтра грубой очистки (косой)	840	шт.
4.23	Перенос или разворот/установка компенсаторов под полотенцесушитель прямой	1850	шт.
4.24	Перенос или разворот/установка компенсаторов под полотенцесушитель круглый	1550	шт.
4.25	Установка редуктора на систему водоснабжения	1100	шт.
4.26	Регулировка редуктора на систему водоснабжения	100	1 услуга
4.27	Устранение засоров: ванны	1900	шт.
4.28	Устранение засоров: унитаза	1900	шт.
4.29	Устранение засоров: раковины, мойки, умывальника	1300	шт.
4.30	Прочистка засора канализации полиэтилен/чугун	1900/3800	п.м.
4.31	Прочистка сифона пластмассового	700	шт.
4.32	Пайка (перепайка) участка ПП трубопровода (Стык) до диаметра 25 мм	150	шт.
4.33	Пайка (перепайка) участка ПП трубопровода (Стык) более 25 мм до диаметра 50 мм	200	шт.
4.34	Пайка (перепайка) угла в ПП трубопровод (Стык/ Резьбовой переход) до диаметра 25 мм	150	шт.
4.35	Пайка (перепайка) угла в ПП трубопровод (Стык/ Резьбовой переход) более 25 мм до диаметра 50 мм	200	шт.
4.36	Демонтаж радиатора	650	шт.
4.37	Демонтаж труб (отопление-водоснабжения)	350	п.м.
4.38	Демонтаж ванны	1900	шт.
4.39	Демонтаж ванны чугунной	4300	шт.
4.40	Демонтаж вентилей	550	шт.
4.41	Демонтаж унитаза	950	шт.
4.42	Демонтаж смывного бачка	850	шт.
4.43	Демонтаж раковины, мойки, умывальника	850	шт.
4.44	Демонтаж полотенцесушителя	850	шт.
4.45	Отключение и включение стояка ХВС, ГВС	850	1 стояк
4.46	Отключение и включение стояка ЦО	1500	шт.
4.47	Смена арматуры смывного бачка с регулировкой	1300	шт.

4.48	Локальная промывка системы участка при замене ИПУ или иных работах	300	Шт.
4.49	Прочистка фильтра грубой очистки без его замены.	500	Шт.
4.50	Замена фильтра грубой очистки.	400	Шт.
4.51	Замена обратного клапана на узле учёта (если отдельный элемент)	400	Шт.
4.52	Установка резьбового соединения (заглушки, единичные соединения)	200	Шт.
4.53	Гидравлическая промывка радиатора (Проливка)	600	Шт.
5.	Работы со слаботочным оборудованием		
5.1	Замена/перенос/установка трубки домофона	300	шт.
5.2	Замена/восстановление/прокладка кабеля открытым типом	150	метр
5.3	Замена/восстановление/прокладка кабелей в кабель-канал/подвесной потолок/плинтус при наличии возможности его монтажа/демонтажа	180	метр
5.4	Настройка ТВ	400	устройство
5.5	Ключ доступа к домофону Ключ «Mifare» (с внесением в базу подъезда)	300	Шт
5.6	Установка и подключение к домофону индивидуального абонентского переговорного устройства (трубки) в квартире на основе отдельного Договора. В состав комплекта входит кабель и кабель-канал. Стоимость абонентского оборудования в цену не входит и оплачивается отдельно или предоставляется Заказчиком. Гарантия на предоставленное Заказчиком оборудование от УК не предоставляется.	Цена договорная от 2600	Ед.
5.7	Абонентское оборудование: Трубка аудио домофона ELTIS A5	Цена договорная от 1200	Ед.
5.8	Замена абонентского оборудования: домофонной трубки с пуско-наладочными работами.	1800	Ед.
5.9	Установка и подключение к домофону индивидуального абонентского переговорного устройства (трубки) с функцией видеосвязь в квартире на основе отдельного Договора, при наличии технической возможности. Видеодомофон приобретается и оплачивается Заказчиком отдельно или предоставляется для монтажа Заказчиком. Гарантия на предоставленное Заказчиком оборудование от УК не предоставляется.	Цена договорная от 3 600	Ед.
5.10	Абонентское оборудование: Видео панель, видео разветвитель и блок питания.	Цена договорная от 15 000	Ед.
5.11	Ключ – брелок для доступа в паркинг ЖК «Алфавит»	5 000	Ед.
6.	Другие работы		
6.1	Замена замка в почтовом ящике	350	шт.
6.2	Частичный разбор короба для обеспечения доступа к транзитным коммуникациям. Размер проёма должен обеспечивать безопасный и функциональный доступ для осмотра и при необходимости, для выполнения ремонтных работ. Целостность плитки, конструкции, отделки не гарантируется, утилизация отходов и восстановление не производится. Демонтаж осуществляется путём прорезания ГКП, а в случае наличия плитки по её периметру.	1 000 Минимальная цена 500	Кв.м.
6.3	Извлечение из шахты лифта личных вещей (ключи и т.д)	550	Ед.
6.4	<u>Работы по ликвидации воздушной пробки в радиаторе, рассматривать как аварийные и выполнять бесплатно, в период протапливания (2 недели после включения отопления).</u>	0	1 услуга
6.5	Работы по ликвидации воздушной пробки в радиаторе по истечению двух недель после включения отопления, если это не связано с аварийной ситуацией в сети отопления.	200	1 услуга
<p>Время ожидания для выдачи ключей (карт) один месяц, в случае не получения заявителем ключа (карты), Заказ-Наряд подписывается двумя сотрудниками УК фиксирующими факт наличия ключей и Заказ-Наряд передаётся в офис для начисления. Заказчик подписывает копию.</p> <p>Окончательную стоимость определяет мастер на месте.</p> <p>Материал для производства работ по Заказ-наряду предоставляет Заказчик по рекомендациям Исполнителя.</p> <p>При заказе на сумму от 6 000 рублей скидка 5%.</p> <p>При заказе на сумму от 12 000 рублей скидка 10%.</p> <p>(*) – окончательную стоимость определяет мастер на месте.</p> <p>(**) – цена на материал определяется по итогам работ, но не менее указанной.</p> <p>Гарантия на материал даёт производитель, на работы Исполнитель. Гарантия на монтажные работы не требующие Технического Обслуживания оборудования – 12 месяцев, на работы требующие Технического Обслуживания оборудования – 3 месяца.</p>			

В СЛУЧАЕ ПРИВЛЕЧЕНИЯ К РАБОТАМ ПАРТНЁРОВ, ИСПОЛЬЗУЮТСЯ РАСЦЕНКИ ПАРТНЁРОВ.

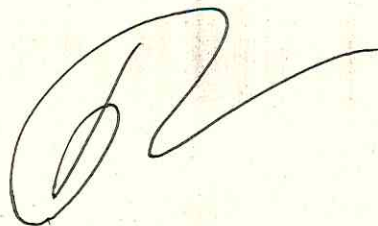
- Работы по оформленному Договору выполняются только из материалов УК.

- Если смонтированные системы требуют периодического технического обслуживания, то гарантия сохраняется только в случае надлежащего выполнения ТО с подтверждением актами.

- Косметическая герметизация при монтаже фаянсового оборудования выполняется белым или бесцветным герметиком на выбор Заказчика.

- Работы, выполняющиеся в случае аварий в зоне ответственности собственника (по его вине), в том числе включение/ отключение стояков ХВС/ГВС/ Отопления подлежат оплате согласно прайса.

Генеральный директор

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'B' followed by a long horizontal stroke that curves upwards at the end.

Буров В.Н.